



COMUNE DI ISOLA DEL LIRI

(Provincia di Frosinone)

Il Servizio

Determina n. 43 del 28.10.2013

16796 del 13 OTT. 2013

Ufficio Segreteria: N. 573 del 13 OTT. 2013

Oggetto: Subentro alla Provincia di Frosinone del contratto di locazione del terreno sito in via Tevere occupato con capannone adibito ad officina IPSIA di proprietà degli eredi del sig. Morsilli Angelo.

Viste le deliberazioni di Giunta Municipale n.127 e 354 del 18.3.1991 e 18.7.1991 con il quale il Comune deliberava di affittare il terreno dito in via Tevere occupato con capannone adibito ad officina IPSIA di proprietà del sig. Morsilli Angelo

Visto il contratto di repertorio n.694 stipulato in data 3 settembre 1991 con il quale il Comune di Isola del Liri assunse in fitto il terreno de quo sito in via Tevere attualmente allibrato al catasto al foglio 22 particella 824

; Ricordato che successivamente nel rapporto è subentrata la Provincia di Frosinone in ossequio alle vigenti norme legislative

Considerato che la Provincia di Frosinone ha comunicato agli eredi Morsilli l'intenzione di cessare il rapporto contrattuale in essere

Ricordato che l'art 4 del contratto impegna il contraente a "restituire alla sua scadenza il terreno allo stato naturale" il che implicherebbe la rimozione delle strutture costituenti il laboratorio con notevole dispendio economico da parte dell'Ente

Considerato che l'Ente necessita di un magazzino per il ricovero dei mezzi

Ricordato che il canone di locazione attualmente corrisposto senza l'ultimo aggiornamento Istat è di euro 1159,69

Vista la delibera di Giunta n. 119 del 22.10.2013 denominata Atto d'indirizzo con la quale si dà mandato al Responsabile del Servizio Patrimonio di porre in essere tutti gli atti connessi e conseguenti, compresa la sottoscrizione del contratto di affitto per la locazione del magazzino in questione.

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

di subentrare nel Contratto di repertorio n.694 stipulato in data 3 settembre 1991, assumendo in fitto il terreno de quo sito in via Tevere attualmente allibrato al catasto al foglio 22 particella 824 con decorrenza 1.11.2013

di imputare la spesa conseguente di Euro 13920,00 per n.14 ^{mensilità} annualità sul Bilancio 2014, con pagamento posticipato al gennaio 2014

di dichiarare la presente disposizione immediatamente esecutiva

**Il Responsabile del Settore 2°
(Dott. Alessandro Cerrone)**

UFFICIO DI RAGIONERIA:
=====

Registrata la spesa ed apposto il visto ai sensi e per gli effetti dell'art. 151 del D. L.vo 267/2000.

Il Ragioniere Capo

Ufficio di Segreteria, li 13 0 OTT. 2013
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Il sottoscritto Responsabile dell'Albo certifica che copia del presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio il giorno 13 0 OTT. 2013 dove vi rimarrà per giorni quindici consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo

